

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio attestante il possesso dei requisiti di onorabilità, professionali e l'inesistenza di incompatibilità professionali (1)

La/il sottoscritta/o _____ (2)
nata/o a _____ () il ___/___/___, di cittadinanza _____
residente a _____ () in _____ n. _____
nome cognome
provincia o stato estero via, piazza, ecc.

in qualità di: legale rappresentante/amministratore preposto
 socio di s.n.c. socio accomandatario

dell'impresa/società _____
codice fiscale _____ rea _____
con sede a _____ (LT) c.a.p. _____
in _____ n. _____

¹ **AVVERTENZA:** il presente modello, che va sempre allegato ad altra pratica cui si riferisce , deve essere identificato con il codice documento "C22".

² I legali rappresentanti di ogni tipo di società, tutti i soci di s.n.c., ci), i soci accomandatari di s.a.s. e s.a.p.a., i procuratori e i lavoratori dipendenti che hanno potere di agire per conto dell'impresa esercitando attività di mediazione devono compilare e sottoscrivere la presente dichiarazione, che va allegata al modello SCIA per denunciare l'inizio dell'attività o (in caso di avvicendamento di precedente legale rappresentante o di nuova nomina di un procuratore, o di nuovo preposto), ad un mod. S2 da presentare, con la comunicazione unica, all'ufficio del registro delle imprese.

Consapevole inoltre che la falsa dichiarazione, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale in base all'art. 76 del D.P.R. 445/00 e che, se dal controllo effettuato, emergerà la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (nei quadri A-H) decadrà dai benefici conseguenti alla presentazione di questo modello (SCIA).

DICHIARA

Ai SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

A) I SEGUENTI REQUISITI MORALI:

Quadro B

1) di non essere interdetta/o o inabilitata/o, fallito, condannata/o per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, l'economia pubblica, l'industria ed il commercio ovvero per delitto di omicidio volontario, furto, rapina, estorsione, truffa, appropriazione indebita, ricettazione, emissione di assegni a vuoto e per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni (salvi gli effetti della riabilitazione);

2) di non essere stata/o sottoposta/o a misure di sicurezza o di prevenzione ai sensi delle leggi 27 dicembre 1956, n. 1423, 10 febbraio 1962 n. 57, 31 maggio 1965 n. 575 e 13 settembre 1982 n. 646 e successive modificazioni o a procedimenti penali per reati di stampo mafioso.

B) I SEGUENTI REQUISITI PROFESSIONALI:

**(Il quadro 'C' e il quadro 'D' vanno compilati congiuntamente.
In alternativa ad entrambi compilare il quadro E)**

Quadro C

TITOLO DI STUDIO

di aver conseguito in data ____ / ____ / ____

§) il diploma (o attestato triennale) di istruzione secondaria di secondo grado di _____
rilasciato dall'Istituto _____

con sede a _____ (_____), in _____ n. _____
provincia o stato estero via, piazza, ecc.

oppure

§) il diploma di laurea / diploma universitario di _____
cancellare la dizione che non interessa n.b. precisare sempre l'indirizzo di laurea o diploma
rilasciato dall'Università degli studi di _____ facoltà di _____

con sede a _____ (_____), in _____ n. _____

N.B. - Titoli di studio conseguiti all'estero: i cittadini stranieri che attestino il possesso del diploma di scuola secondaria di secondo grado ottenuto all'estero devono allegare: a) per i diplomi, la dichiarazione di corrispondenza rilasciata dal Ministero delle Attività Produttive; b) per i titoli accademici, la dichiarazione di corrispondenza rilasciata, con decreto rettorale, da università che abbia attivato corsi di laurea analoghi

(segue con la compilazione del quadro 'D')

Quadro D

(segue dal quadro C)

e di aver frequentato uno specifico corso di formazione autorizzato dalla Regione.....
tenutosi presso.....via.....n.....
e superato l'esame in data ____/____/____, presso la Camera di commercio di

Quadro E**(requisito professionale consistente nell'iscrizione nel ruolo dei mediatori)**

di essere iscritto nel ruolo degli agenti di affari in mediazione al numero _____,
nel/nei settore/i:

- agenti immobiliari
- agenti con mandato a titolo oneroso
- agenti merceologici o in servizi vari ^(a) _____

in data ____/____/____, presso la Camera di commercio di _____
(a) indicare sinteticamente le categorie merceologiche o i servizi

C) LA NON SUSSISTENZA DI CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ ALLA PROFESSIONE IN QUANTO:**Quadro F****(barrare una delle 3 ipotesi)**

- non svolge alcuna attività, né come lavoratore dipendente, né come lavoratore indipendente (attività professionale);**
- è lavoratore dipendente presso _____
con sede a _____ (____) in via _____ n. _____
- esercita la seguente attività indipendente (barrare voce): mediazione creditizia - e/o
mediazione assicurativa - e/o mediazione marittima – e/o altro _____
con sede a _____ (____) in via _____ n. _____

D) CHE LE ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE PER CONTO DELL'IMPRESA VERRANNO SVOLTE ANCHE DALLE PERSONE IN ELENCO (legali rappresentanti, preposti, procuratori, lavoratori dipendenti...etc...), tutte iscritte nell'ex ruolo degli agenti di affari in mediazione o comunque in possesso dei requisiti professionali e morali previsti dalla legge (**documentati con le autocertificazioni allegate** alla presente 'SCIA').

Quadro G

Sig.ra/sig. (nome) _____ (cognome) _____

Sig.ra/sig. (nome) _____ (cognome) _____

Sig.ra/sig. (nome) _____ (cognome) _____

Sig.ra/sig. (nome) _____ (cognome) _____

Sig.ra/sig. (nome) _____ (cognome) _____

ALLEGATI OBBLIGATORI

- copia scansionata del documento di identità in corso di validità dell'interessato e del preposto - (**Codice documento E20**) - La scansione ottica del documento di identità non è necessaria se il presente modello 'SCIA' è sottoscritto con dispositivo di firma digitale o con carta nazionale dei servizi.
- copia del permesso o della carta di soggiorno (se chi sottoscrive è cittadino extracomunitario (3); **Codice documento E20**);
- autocertificazioni attestanti il possesso dei requisiti morali (antimafia) degli amministratori (*modello requisiti di onorabilità*) nonché i requisiti morali e professionali (*modello requisiti di onorabilità* e *modello requisiti mediatori*) degli altri legali rappresentanti, soci di snc, soci accomandatari, procuratori e di tutti coloro (anche lavoratori dipendenti) che svolgono le attività di mediazione previste dalla legge 39/1989 all'interno dell'impresa (art. 3 c. 5 legge 39/1989). L'autocertificazione dei requisiti professionali non va presentata se la persona è iscritta nell'ex ruolo degli agenti di affari in mediazione; i requisiti morali devono comunque autocertificati (salvo l'iscrizione nel ruolo risalga a non oltre sei mesi);
- copia digitale dell'attestazione di versamento della Tassa di Concessione Governativa di €168,00 effettuata su c/c postale n°8003 intestato a: Agenzia delle Entrate Centro Operativo-Pescara.

QUADRO NOTE

_____, il ____/____/201__
luogo (comune)

Nome e cognome di chi firma (IN STAMPATELLO):

Firma: (del titolare o del legale rappresentante) ⁽⁴⁾

INFORMATIVA DI CUI ALL'ART. 13 DEL D. LGS 196/03

Si informa che i dati personali forniti a questa Camera con questo modello e con i modelli aggiuntivi ad esso riferiti saranno oggetto di trattamento manuale o a mezzo di sistemi informatici nel pieno rispetto delle norme indicate nel dlgs 196/03. I dati sono forniti al fine di ottenere l'iscrizione conseguente al procedimento avviato con la presente segnalazione di inizio attività. Il conferimento dei dati è obbligatorio: l'eventuale omissione dei dati richiesti comporta il rifiuto dell'iscrizione/variazione comunicata e il divieto di esercizio dell'attività. I dati d'impresa forniti sono inseriti nella banca dati "Registro Imprese", consultabile da chiunque per disposizione di legge. I dati saranno diffusi nel rispetto delle finalità istituzionali e degli obblighi di legge.

³ I cittadini extracomunitari devono allegare copia del permesso di soggiorno in corso di validità, rilasciato per motivi di lavoro autonomo, subordinato, familiari, attesa di occupazione.

⁴ Il modello va sottoscritto con firma digitale o carta nazionale dei servizi (CNS). Se non si utilizza la firma digitale, si sottoscrive il modello nell'apposito spazio e si allega all'istanza diretta al registro delle imprese la copia scansionata del modello stesso (codice documento "C26") e del documento di identità in corso di validità (codice documento "E20").