

**ANDAMENTO DELLE PRESENZE/PRENOTAZIONI NEL
SETTORE ALBERGHIERO
DELLA PROVINCIA DI**

LATINA

**Presenze Dicembre 2007
Previsioni Gennaio, Febbraio e Marzo 2008**

Risultati

***Periodo della rilevazione: 23-30/01/2008
Redatto il 01/02/2008***

INDICE

Monitoraggio del flusso turistico della provincia di Latina durante il mese di Dicembre 2007 e previsioni Gennaio, Febbraio e Marzo 2008.....	pag. 3
Scostamento presenze rispetto alle prenotazioni (% occupazione camere).....	pag. 3
Le strutture alberghiere.....	pag. 5
Percentuale occupazione camere delle strutture alberghiere.....	pag. 6
Percentuale di prenotazione sulla capacità complessiva delle strutture alberghiere.....	pag. 6
Percentuale occupazione camere per tipologia.....	pag. 7
- 1 stella.....	pag. 7
- 2 stelle.....	pag. 7
- 3 stelle.....	pag. 8
- 4 stelle.....	pag. 8
Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere.....	pag. 9
Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere per tipologia....	pag.10
- 1 stella.....	pag. 10
- 2 stelle.....	pag.10
- 3 stelle.....	pag.11
- 4 stelle.....	pag.11

MONITORAGGIO DEL FLUSSO TURISTICO DELLA PROVINCIA DI LATINA DURANTE IL MESE DI DICEMBRE 2007 E PREVISIONI GENNAIO FEBBRAIO E MARZO 2008

Il Centro Studi sul Turismo della Camera di Commercio di Latina ha effettuato un'indagine al fine di conoscere le presenze nel settore ricettivo delle strutture alberghiere della provincia di Latina.

I dati sono stati rilevati tramite sondaggio telefonico dal giorno 23 al 30 Gennaio 2008.

La rilevazione è stata realizzata sul 34% delle strutture alberghiere presenti nel territorio provinciale; i contatti con la restante quota non hanno avuto esito positivo, in quanto alcune imprese hanno preferito non collaborare ed altre sono risultate chiuse per motivi di stagionalità.

Gli indicatori rilevati sono i seguenti:

- *la percentuale di prenotazioni sulla capacità totale della struttura;*
- *la percentuale effettiva di presenze sulla capacità totale della struttura.*

N.B.: per presenze si intende la percentuale occupazione camere nel periodo considerato.

L'analisi dello scostamento diventa interessante al fine di capire il comportamento del target analizzato.

Illustreremo successivamente, attraverso tabelle e grafici, l'analisi delle seguenti variabili per l'insieme delle strutture alberghiere, nonché per tipologia (I II III IV Stelle) di struttura alberghiera :

- *scostamento delle presenze rispetto alle prenotazioni;*
- *percentuale di occupazione delle strutture alberghiere;*
- *percentuale di occupazione settore alberghiero diviso per comune.*

Scostamento delle presenze rispetto alle prenotazioni (% occupazione camere)

Lo scostamento indica la percentuale di scarto tra la media delle prenotazioni e la media dell'occupazione camere effettiva nelle strutture oggetto dell'analisi.

Tale scostamento è interessante al fine di calcolare il comportamento del turista "tipo" soggiornante nella provincia di Latina.



Tale percentuale è utile in termini strettamente tecnici per il calcolo dell' "Indice di programmazione vacanze" (IPV). L'IPV è l'indice che identifica e misura i giorni di programmazione media della vacanza da parte del turista, ossia quanti giorni prima viene prenotata una vacanza.

IPV*	8	7	6	5
<i>Intervallo temporale</i>	120 gg < X < 91 gg	90 gg < X < 61 gg	60 gg < X < 31 gg	30 gg < X < 16 gg
%				

IPV*	4	3	2	1
<i>Intervallo temporale</i>	15 gg < X < 8 gg	7 gg < X < 3 gg	2 gg < X < 1 gg	...X=0
%				

Dalla tabella di sopra riportata si può calcolare il valore dell'IPV.

L'IPV avrà valore 1 se si rileverà una programmazione vacanza assente, ossia se coincideranno prenotazione e giorno di arrivo da parte del turista.

L'IPV avrà valore 2 se si rileverà una programmazione vacanza dai 1 ai 2 giorni prima.

L'IPV avrà valore 3 se si rileverà una programmazione vacanza dai 3 ai 7 giorni prima.

L'IPV avrà valore 4 se si rileverà una programmazione vacanza dai 8 ai 15 giorni prima; continuando così fino a identificare valori IPV pari a 8, come sopra riportato.

L'indice IPV sarà calcolato non appena sarà disponibile una serie storica consolidata.

Prima di andare ad analizzare i dati ringraziamo tutte le strutture ricettive che hanno collaborato alla seguente indagine fornendoci il loro dato.

LE STRUTTURE ALBERGHIERE

In base alle caratteristiche geografiche della provincia di Latina i 33 Comuni sono stati suddivisi in 3 Macroaree:

Entroterra: Aprilia, Bassiano, Campodimele, Castelforte, Cisterna, Cori, Itri, Maenza, Monte San Biagio, Norma, Pontinia, Priverno, Prossedi, Santi Cosma e Damiano, Sermoneta, Sezze.

Costa: Fondi, Formia, Gaeta, Latina, Minturno, Sabaudia, San Felice Circeo, Sperlonga, Terracina.

Isole: Ponza, Ventotene.

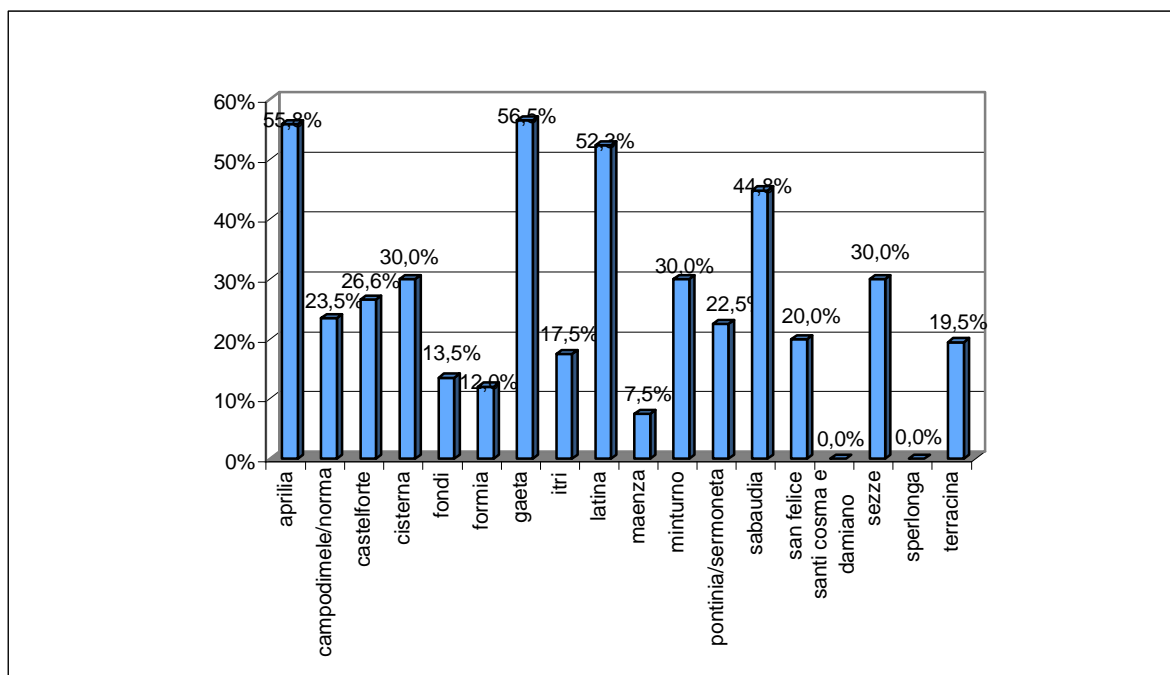
Le strutture alberghiere presenti nella provincia di Latina sono complessivamente 183; ; la distribuzione di tali strutture nella macroaree sopra indicate è la seguente:

tab. 1 Distribuzione delle strutture alberghiere in provincia di Latina

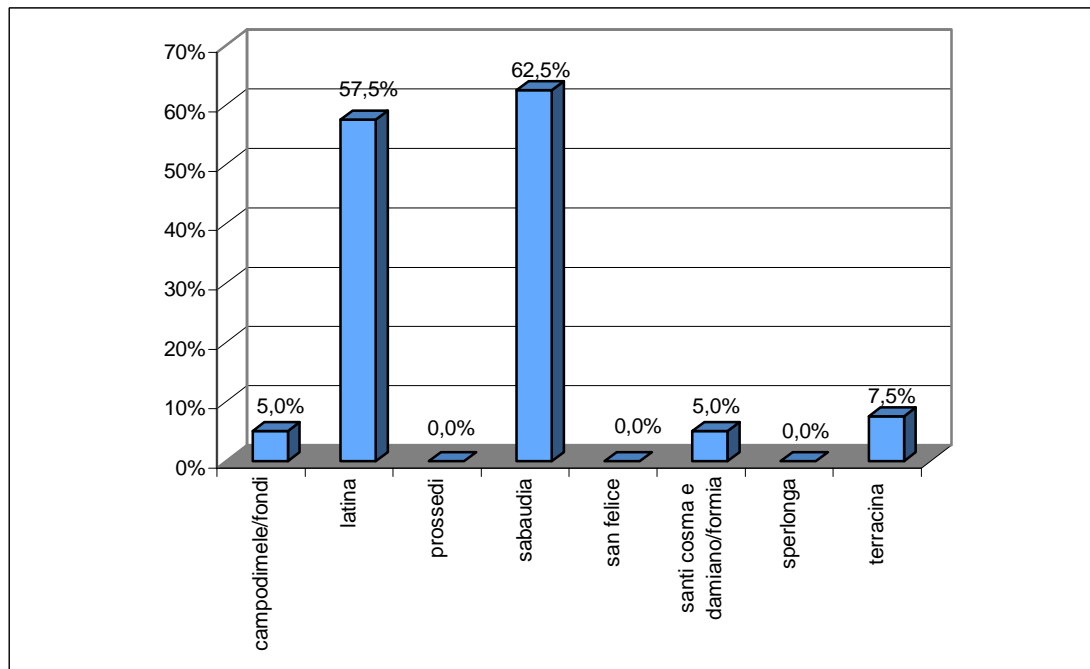
Macro Aree	I stella	II stelle	III stelle	IV stelle	Totale
Entroterra	6	15	13	1	35
Costa	10	39	55	19	123
Isole	4	9	10	2	25
Provincia di Latina	16	54	68	20	183

Di seguito sono illustrati sinteticamente gli indicatori rilevati nel corso dell'indagine¹:

graf. 1 Percentuale di occupazione camere delle strutture alberghiere. Dicembre 2007



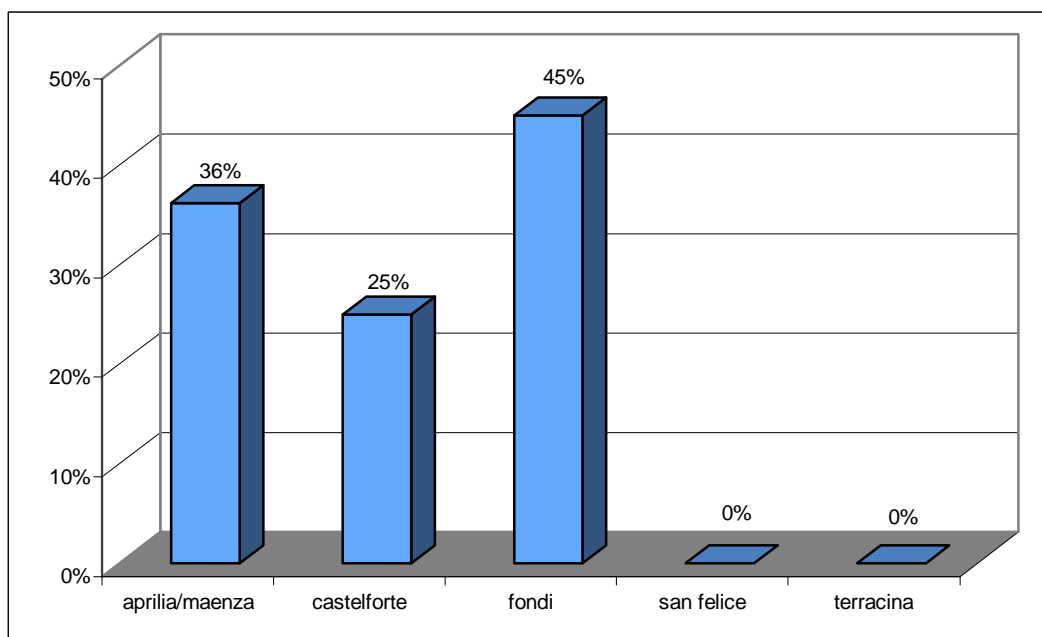
graf. 2 Percentuale di prenotazioni sulla capacità complessiva delle strutture alberghiere. Gen-Feb-Mar 2008²



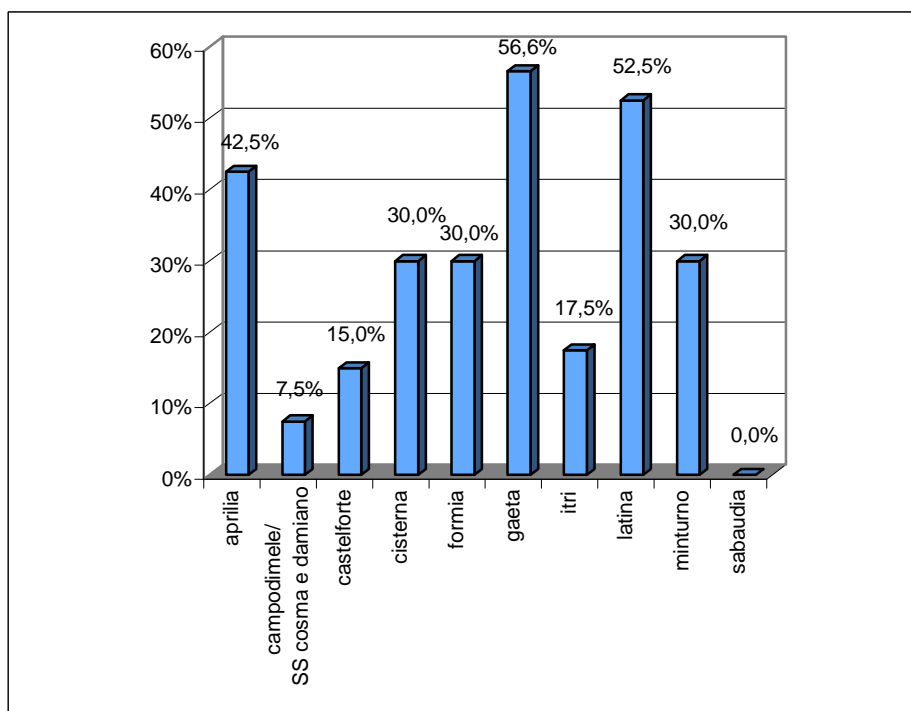
1 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Bassiano, Cori, Monte San Biagio, Ponza, Priverno, Prossedi, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

2 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Aprilia, Bassiano, Castelforte, Cisterna, Cori, Gaeta, Itri, Minturno, Monte San Biagio, Norma, Pontinia, Ponza, Priverno, Sermoneta, Sezze, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

graf. 3 Percentuale di occupazione camere delle strutture alberghiere per tipologia: I stella³. Dicembre 2007



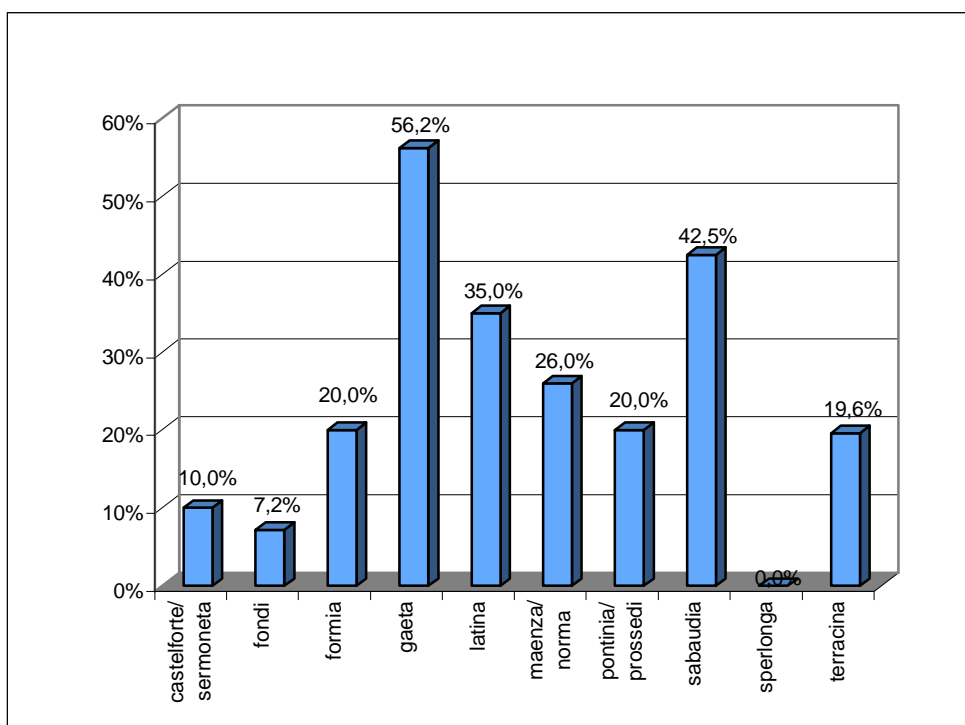
graf. 4 Percentuale di occupazione camere delle strutture alberghiere per tipologia: II stelle⁴. Dicembre 2007



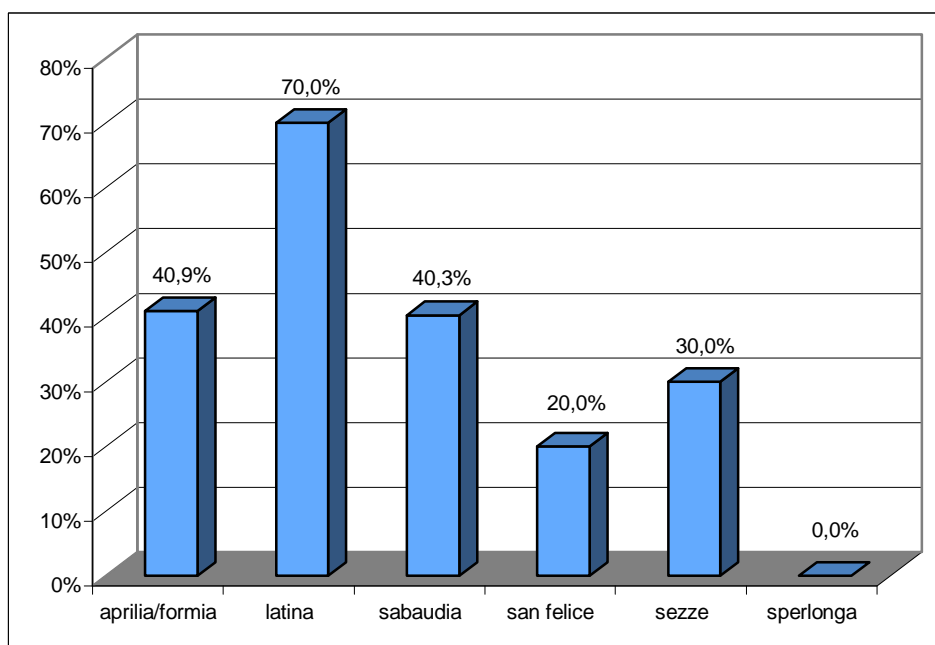
3 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Gaeta, Minturno, Monte San Biagio, Ponza, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

4 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Ponza, Prossedi, San Felice Circeo, Sezze, Sperlonga, Terracina, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

graf. 5 Percentuale di occupazione camere delle strutture alberghiere per tipologia: III stelle⁵ Dicembre 2007



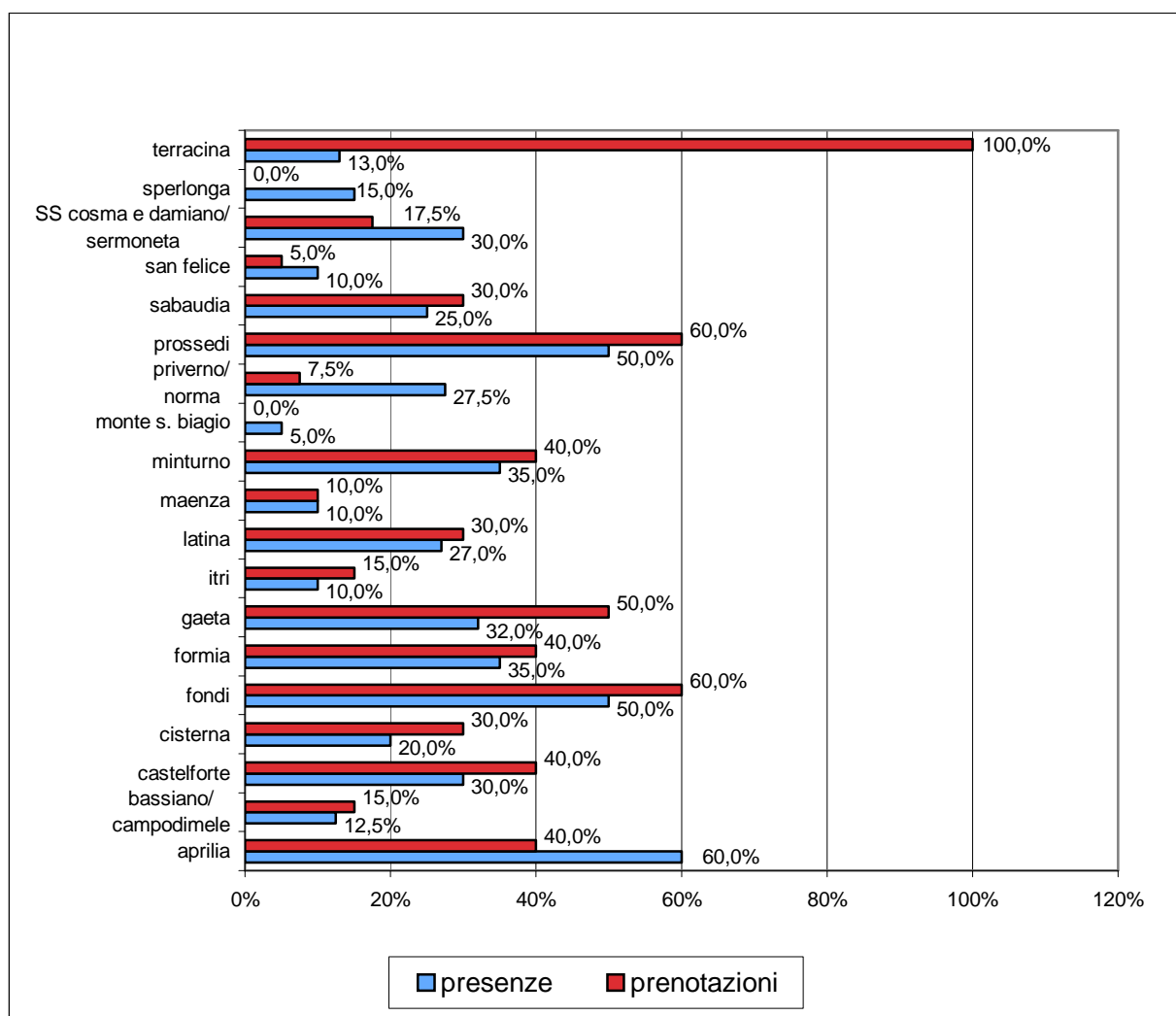
graf. 6 Percentuale di occupazione camere delle strutture alberghiere per tipologia: IV stelle⁶ Dicembre 2007



5 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Bassiano, Cori, Minturno, Ponza, Priverno, San Felice Circeo, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

6 Nelle strutture alberghiere dei comuni di Gaeta, Ponza, Terraccina il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

graf. 7 Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere⁷

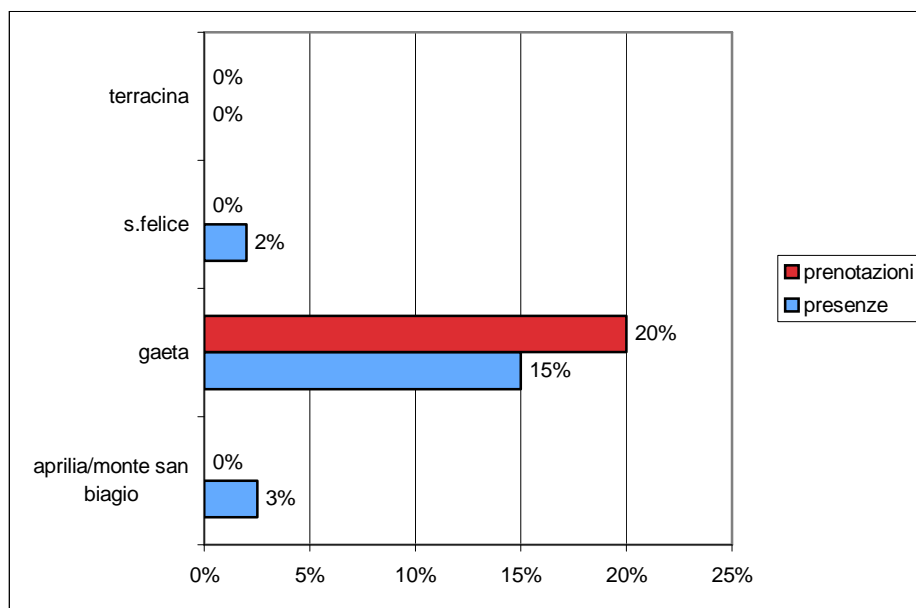


Per scostamento si intende lo scarto percentuale che intercorre tra le presenze effettive relative al mese di Dicembre 2007, il dato previsionale relativo l'andamento del mese di Gennaio 2008 e le prenotazioni rilevate per i mesi successivi, ossia Febbraio e Marzo 2008.

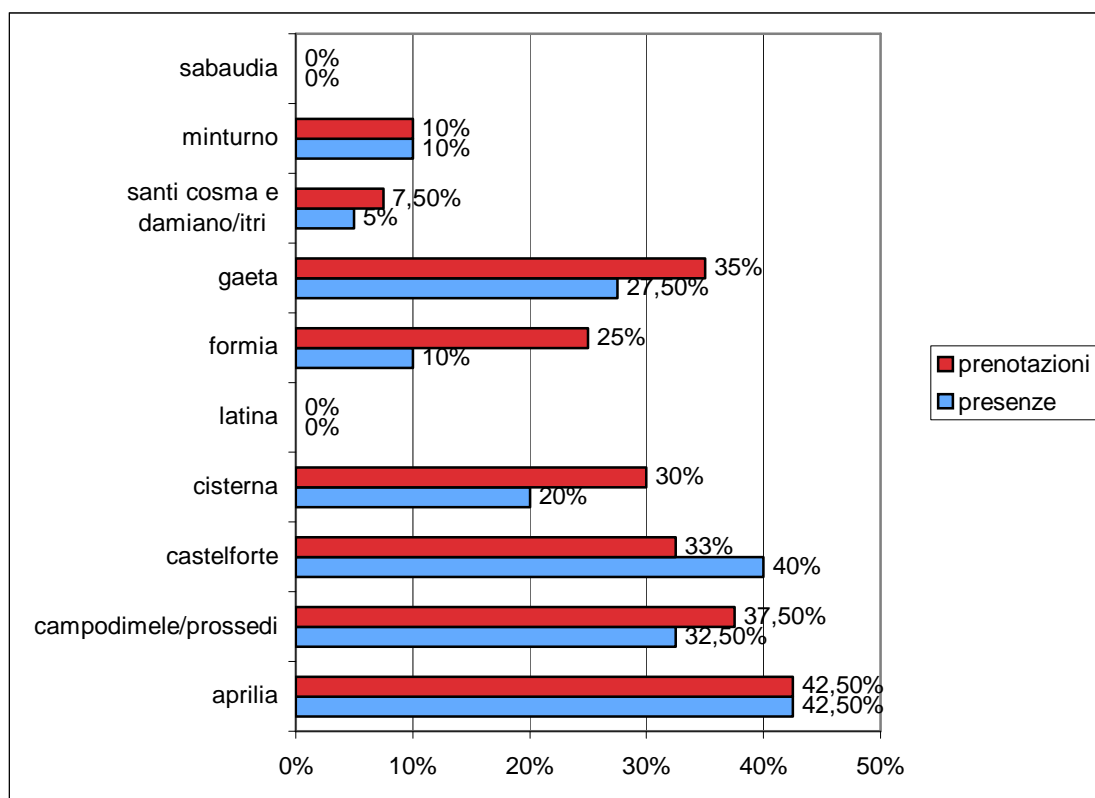
Nel grafico si individuano gli scostamenti suddivisi per comune di appartenenza delle strutture alberghiere.

⁷ Nelle strutture alberghiere dei comuni di Cori, Pontinia, Ponza, Sezze, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

graf. 8 Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere per tipologia: I stella⁸



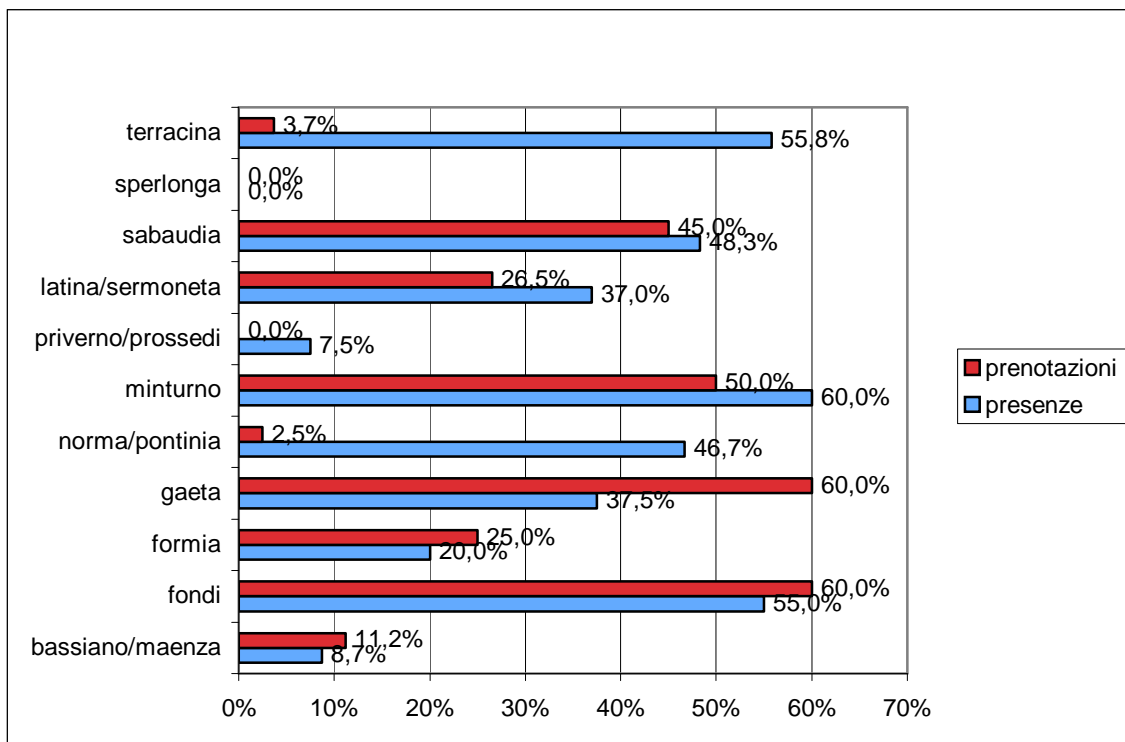
graf. 9 Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere per tipologia: II stelle⁹



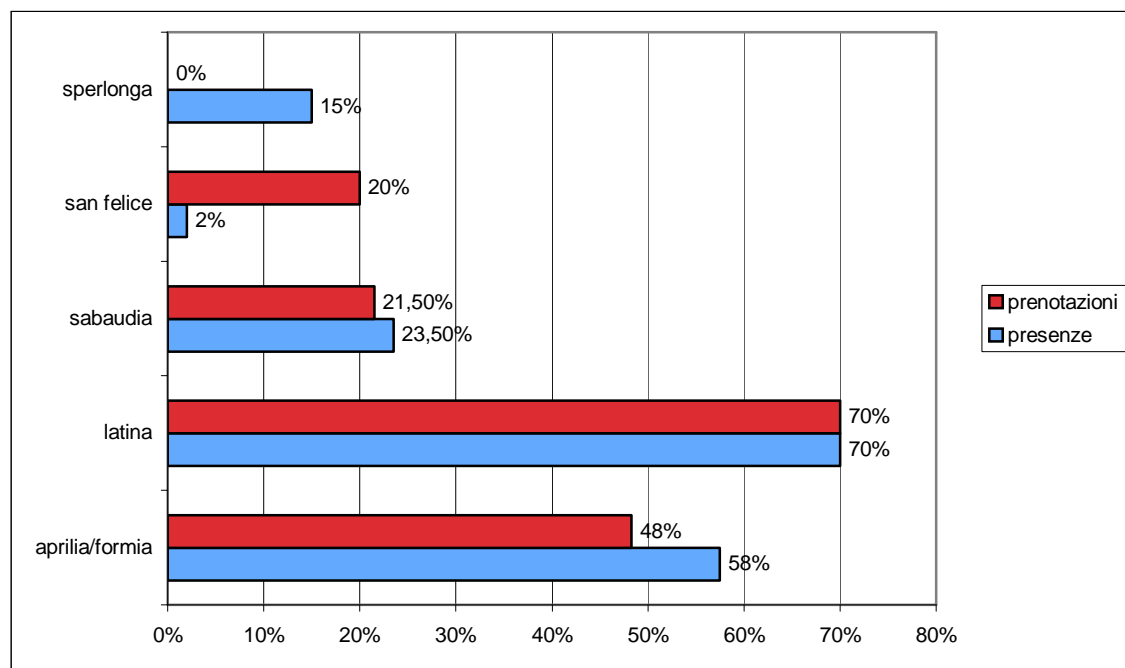
⁸ Nelle strutture alberghiere dei comuni di Castelforte, Fondi, Maenza, Minturno, Ponza, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

⁹ Nelle strutture alberghiere dei comuni di Cori, Ponza, San Felice Circeo, Sezze, Sperlonga, Terracina, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

graf. 10 Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere per tipologia: III stelle¹⁰



graf. 11 Scostamento presenze/prenotazioni delle strutture alberghiere per tipologia: IV stelle¹¹



¹⁰ Nelle strutture alberghiere dei comuni di Castelforte, Cori, Ponza, San Felice Circeo, Ventotene il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.

¹¹ Nelle strutture alberghiere dei comuni di Gaeta, Ponza, Sezze, Terracina il contatto non ha avuto esito positivo per chiusura stagionale o per indisponibilità dell'impresa a partecipare all'indagine.